



ZAGREBAČKI
HOLDING

KLASA: 360-01/25-01/599

UR. BROJ: 01-14-02/671-26-06

Zagreb, 02.10.2026. godine

**ZAINTERESIRANIM GOSPODARSKIM
SUBJEKTIMA**

**POZIV NA DOSTAVU NEOBVEZUJUĆE INFORMATIVNE PONUDE I SUDJELOVANJE NA
TEHNIČKIM KONZULTACIJAMA S CILJEM PRIPREME POSTUPKA JAVNE NABAVE**

Predmet nabave: Sanacija AB potpornog zida rampe garaže, AB stropne ploče garaže i zelenog krova na k.č.br. 515/1 k.o. Trnje (Ulica grada Vukovara 41, Zagreb)

Poštovani,

Sukladno čl. 198. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22, 48/26), Zagrebački holding d.o.o. s ciljem istraživanja tržišta, prije pokretanja postupka javne nabave za predmet: **SANACIJA AB POTPORNOG ZIDA RAMPE GARAŽE, AB STROPNE PLOČE GARAŽE I ZELENOG KROVA NA K.Č.BR. 515/1 K.O. TRNJE (ULICA GRADA VUKOVARA 41, ZAGREB)**, poziva zainteresirane gospodarske subjekte da dostave neobvezujuće informativne ponude i iskažu interes za sudjelovanje na tehničkim konzultacijama koje će doprinijeti izradi dokumentacije o nabavi.

Predmet nabave obuhvaća tri tehničke cjeline specificirane kroz tri zasebna troškovnika:

1. Sanacija AB potpornog zida rampe garaže, AB stropne ploče garaže i zelenog krova
2. Radova na demontaži starih te nabavi i ugradnji novih garažnih vrata
3. Radovi na demontaži i montaži instalacija

Također, molimo Vaše očitovanje na sljedeće:

- Osvrt na izrađenu projektnu dokumentaciju i troškovnike;
- Procjenu ukupne vrijednosti radova;
- Predvidivi rok izvođenja radova i mjesec početka radova bio bi drugi kvartal 2027;
- Jamstvene rokove na izvedene radove i instrumenti jamstva;
- Definiranje kriterija za odabir izvođača radova / Uvjete sposobnosti izvođača radova:
 - 1) Uredno izvršenje najmanje 1 (jednog), a najviše 2 (dva) ugovora čiji je predmet bio izgradnja, rekonstrukcija, sanacija i/ili ojačanje nosivih građevinskih konstrukcija koji su obuhvaćali minimalno sljedeće radove:
 - 1.1. Radove na sanaciji, rekonstrukciji i/ili izgradnji potpornih građevina (AB zidovi, kameni zidovi, stabilizacija pokosa i klizišta i sl)

- 1.2. Radove na konstrukcijskom ojačanju međukatnih/stropnih konstrukcija zgrade (spregnute ploče, ojačanja karbonskim vlaknima/FRP i sl)
 - 1.3. Radove na izvedbi hidroizolacijskih sustava ravnih krovova koji uključuju izvedbu parnih brana, toplinske izolacije, hidroizolacije otporne na prodor korijenja, drenažno akumulacijskog sloja, geotekstila, suptrata i sl. (sanacija zelenih krovova)
- Traženi radovi mogu biti izvršeni u sklopu jednog ili više odvojenih ugovora
- 2) Ključni stručnjaci (broj inženjera na raspolaganju za izvršenje Ugovora):
- 2.1. Glavni inženjer gradilišta koji je vodio minimalno 1 (jedan) projekt izgradnje, rekonstrukcije i/ili sanacije građevina u sklopu kojeg su bili izvođeni prethodno navedeni radovi
- dipl. ing. građevine/mag. ing. aedif, položen stručni ispit i važeći upis u imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, najmanje 5 godina iskustva u struci

Temeljem navedenog pozivaju se svi zainteresirani gospodarski subjekti da dostave neobvezujuće informativne ponude, iskažu interes za sudjelovanje na tehničkim konzultacijama te dostave očitovanja **najkasnije do 16.10.2026.** na adresu e-pošte: visnja.obucina@zgh.hr.

S poštovanjem,

Izradila:



Višnja Obućina

Odobrio:

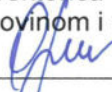
Voditelj službe za održavanje:
U. Z. IVAN STJERIC



Damir Barišić

Odobrila :

Direktorica sektora za upravljanje imovinom i uslugama:



Božana Ojvan Soldo

Prilog:

- Glavni građevinski projekt (H5 PROJEKT d.o.o., T.D.: 25/30/GP)
- Troškovnik sanacije AB potpornog zida rampe garaže, AB stropne ploče garaže i zelenog krova
- Troškovnik radova na demontaži i montaži instalacija
- Troškovnik radova na demontaži starih te nabavi i ugradnji novih garažnih vrata